

Regnskab 2023/2024

Rosenvænget

Afd. 02-08



Afdelingens overskud: 71.423 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-11.061	Renovation og forsikring er steget mere end forventet.
Variable udgifter	19.129	Færre udgifter til renholdelse og almindelig vedligehold.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	24.996	Der er budgetteret med et lån (kr. 25.000) der er indfriet i 03.24
Andre ekstraordinære udgifter	-25.653	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 40.842,- bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	63.806	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 26.963,- (2,861%) samt overført kursgevinst på kr. 40.842,- (4,334 %) til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	206	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	71.423	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 02-08 Rosenvænget

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
Møllevænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling
Rosenvænget
8930 Randers NØ
afd8@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	15.278	15.000	15.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	263.061	252.000	259.000
114-119	Variable udgifter	45.871	65.000	45.000
120-124	Henlæggelser	284.000	284.000	404.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	143.657	143.000	72.000
Udgifter i alt		751.867	759.000	795.000
140	Årets overskud	71.423	0	0
Udgifter i alt		823.290	759.000	795.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	823.290	759.000	795.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt		823.290	759.000	795.000

Balance		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	1.562.711	1.636.452
305-307	Omsætningsaktiver	1.077.953	808.863
310	Aktiver i alt	2.640.664	2.445.315
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	927.935	663.172
408-416	Langfristet gæld	1.688.316	1.762.057
418-425	Kortfristet gæld	24.413	20.086
430	Passiver i alt	2.640.664	2.445.315

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

